



**БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОЯРСКИЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24 ноября 2023 года

№ 198

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, на основании ходатайства акционерного общества «Югорская региональная электросетевая компания» (ОГРН 1118601002596) об установлении публичного сервитута от 31 октября 2023 года №5170 (входящий от 01 ноября 2023 года № 280) п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих частей земельных участков:

- земельного участка площадью 19 квадратных метров с кадастровым номером 86:06:0020106:73 из земель населенного пункта города Белоярский по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Белоярский, городское поселение Белоярский, город Белоярский, квартал Южный, земельный участок 5а;

- земельного участка площадью 74 квадратных метров с кадастровым номером 86:06:0020106:1286 из земель населенного пункта города Белоярский по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Белоярский район, городское поселение Белоярский, город Белоярский, квартал Южный, земельный участок 4;

- земельного участка площадью 29 квадратных метров с кадастровым номером 86:06:0020106:1333 из земель населенного пункта города Белоярский по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Белоярский район, городское поселение Белоярский, город Белоярский, квартал Южный, в границах схемы расположения границ публичного сервитута согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

Публичный сервитут устанавливается в целях: строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее

также - инженерные сооружения), (пункт 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ), сроком на 25 (двадцать пять) лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению).

3. Сервитут устанавливается для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ для электроснабжения многоквартирных жилых домов, квартал Южный в г. Белоярский» предусмотрен в соответствии с договором № БЛ-553.23 от 14.06.2023 года об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, договор заключен между акционерным обществом «ЮРЭСК» и обществом с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСТРОЙЛИГА».

4. Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Установить в отношении части земельного участка с кадастровым номером 86:06:0020106:73 порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5.1. Плата вносится единовременно, не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

5.2. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: в соответствии с договором № БЛ-553.23 от 14.06.2023 года об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, заключенным между акционерным обществом «ЮРЭСК» и обществом с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСТРОЙЛИГА».

6. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

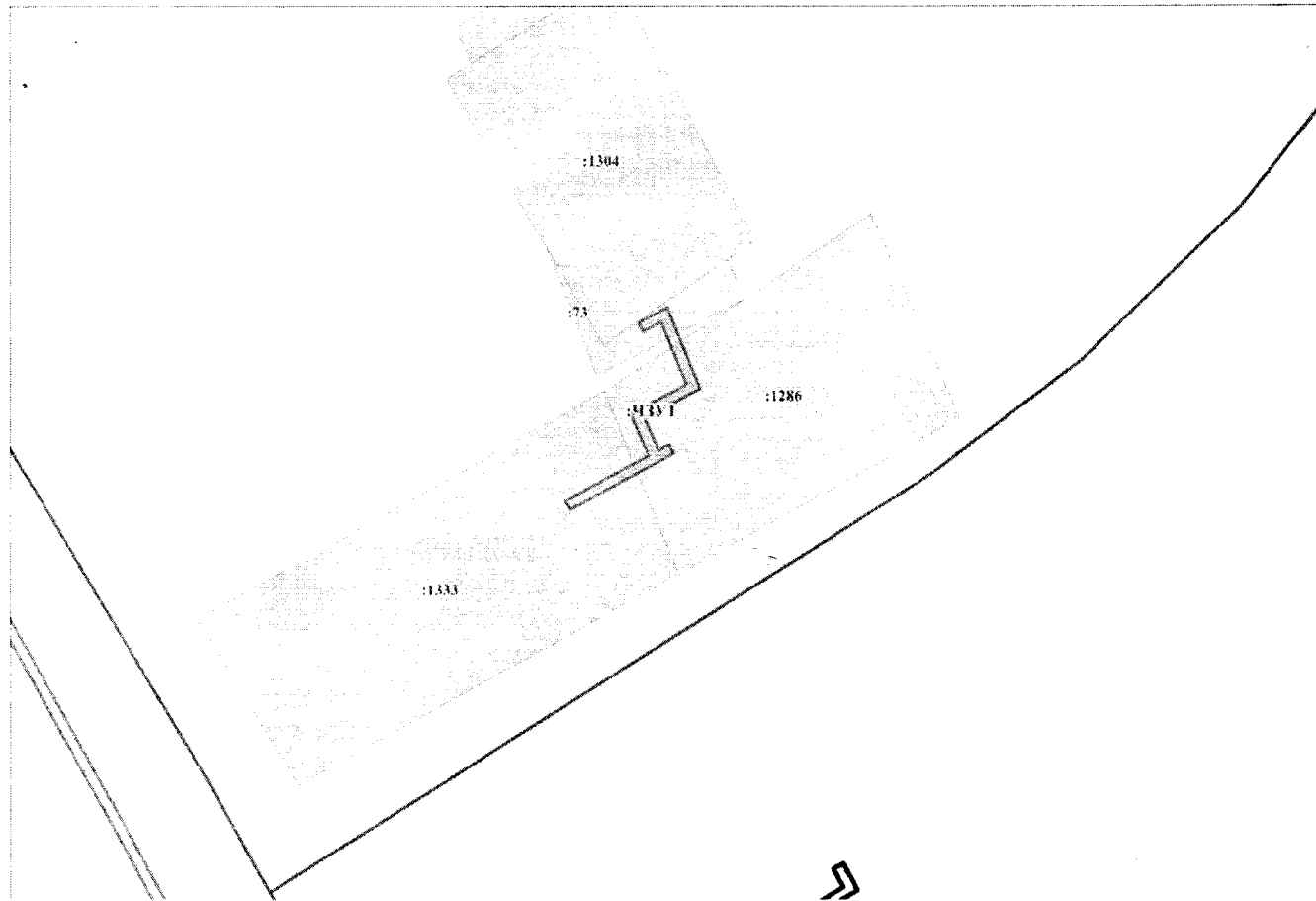
7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
городского поселения Белоярский



Н.Ф.Басыров

### Схема расположения границ публичного сервитута



#### Условные обозначения

- :43У1 - обозначения проектных границ публичного сервитута
- 86:17:0010212 - обозначения кадастровых кварталов
- :1333- обозначения земельных участков по сведениям ГКН
- обозначения проектных границ местоположения инженерного сооружения